

УТВЕРЖДЕНЫ  
Приказом директора  
ООО «СелектПромФинанс»  
от 12 января 2015г. №2  
(в редакции утвержденной  
приказом от 22.05.2017г. №39)

**ПРАВИЛА**  
**предоставления микрозаймов**  
**Обществом с ограниченной ответственностью**  
**«СелектПромФинанс»**

## **Содержание:**

1. Общие положения и термины.	3
2. Условия предоставления микрозаймов. Перечень документов и сведений, предоставляемых лицами, заинтересованными в получении микрозайма, до заключения договора микрозайма и заемщиками в течение срока действия договора микрозайма в случае необходимости изменения условий договора микрозайма.	4
3. Порядок предоставления микрозайма лицу, заинтересованному в его получении.	5
4. Виды и сроки предоставляемых микрозаймов. Минимальные и максимальные суммы денежных средств, которые могут быть предоставлены по договору микрозайма.	
Плата за услуги по предоставлению микрозайма.	
Минимальные и максимальные размеры процентной ставки, которые могут быть предоставлены по договору микрозайма.	6
5. Порядок изменения условий микрозайма. Обязательные условия и порядок предоставления денежных средств по договору микрозайма. Способы и порядок возврата микрозайма (выкупа имущества), уплаты процентов.	7
6. Способы обеспечения исполнения обязательств по договору микрозайма. Требования к принимаемому обеспечению.	7
7. Перечень движимого имущества, принимаемого в залог, и требования к нему.	8
8. Порядок оценки движимого имущества, принимаемого в залог.	9
9. Порядок возврата движимого имущества, переданного в залог, в том числе в течение льготного месячного срока.	9
10. Порядок перезалога движимого имущества, переданного в залог (продления срока пользования микрозаймом).	10
11. Порядок реализации движимого имущества, переданного в залог и невостребованного после льготного срока хранения.	10
12. Перечень документов и сведений, включаемых в досье заемщика.	12
13. Заключительные положения.	12

## **1. Общие положения и термины.**

1.1. Настоящие Правила предоставления микрозаймов (далее — Правила) разработаны в соответствии с Гражданским кодексом Республики Беларусь, Указом Президента Республики Беларусь от 30 июня 2014 г. № 325 "О привлечении и предоставлении займов, деятельности микрофинансовых организаций", Декретом Президента Республики Беларусь от 1 марта 2010 г. №3 «О некоторых вопросах залога имущества», Постановлением Совета Министров Республики Беларусь и Национального банка Республики Беларусь 19.04.2016 № 315/11 «Об утверждении Правил самостоятельного обращения взыскания на движимое имущество, предназначенное для личного, семейного или домашнего использования, которым обеспечено исполнение обязательств по договору, и его самостоятельной реализации коммерческой микрофинансовой организацией», Инструкцией о требованиях к содержанию утверждаемых микрофинансовой организацией правил предоставления микрозаймов и порядке представления микрофинансовыми организациями информации о предоставлении микрозаймов, утвержденной постановлением Правления Национального банка Республики Беларусь от 17.12.2014 г. № 776, иными нормативно-правовыми актами Республики Беларусь.

1.2. Настоящие Правила определяют условия и порядок предоставления микрозаймов Обществом с ограниченной ответственностью «СелектПромФинанс». Правила разработаны в целях регулирования отношений, возникающих между ООО «СелектПромФинанс» и физическим лицом, являющимся Заемщиком, в связи с предоставлением последнему нецелевого потребительского микрозайма.

1.3. Настоящие Правила доступны всем лицам для ознакомления и содержат основные условия предоставления микрозаймов. Копия Правил предоставления микрозаймов размещается в месте, доступном для обозрения и ознакомления с ними любого заинтересованного лица — в помещениях ООО «СелектПромФинанс» и в сети Интернет.

### **1.4. Термины и определения:**

Общество/Займодавец — Общество с ограниченной ответственностью «СелектПромФинанс» (ООО «СелектПромФинанс»), УНП 192392087.

Ломбард - структурная организация ООО «СелектПромФинанс», осуществляющая исключительно деятельность по регулярному предоставлению микрозаймов физическим лицам под залог движимого имущества, предназначенного для личного, семейного или домашнего использования, в соответствии с установленными Правилами предоставления микрозаймов.

Клиент/Заемщик/Залогодатель — физическое лицо, в возрасте от 18 лет, обратившееся в Общество с целью получения микрозайма.

VIP-клиент (постоянный клиент) - клиент получивший в ООО «СелектПромФинанс» микрозайм 5(пять) и более раз.

Надежный клиент - клиент с положительной кредитной историей, исполнивший в срок и в сумме свои обязательства по возврату полученного в ООО «СелектПромФинанс» микрозайма 5(пять) и более раз.

Представитель Общества/Работник ломбарда - сотрудник Общества, осуществляющий от имени Общества предоставление микрозаймов.

Документ удостоверяющий личность – паспорт гражданина Республики Беларусь, вид на жительство в Республике Беларусь, удостоверение беженца. В случаях, предусмотренных законодательными актами Республики Беларусь, для удостоверения личности граждан Республики Беларусь, иностранных граждан и лиц без гражданства, постоянно проживающих в Республике Беларусь, иностранных граждан и лиц без гражданства, которым предоставлен статус беженца в Республике Беларусь, а также для подтверждения их специального статуса (прав и обязанностей), кроме документов, указанных выше, могут использоваться иные документы.

Микрозаём – процентный нецелевой потребительский заем, предоставляемый Обществом Заемщику в белорусских рублях, на условиях заключенного Сторонами Договора

микрозайма. Микрозаём предназначается на потребительские нужды Заемщика и предоставляется под залог движимого имущества, предназначенного для личного, семейного или домашнего использования.

Договор микрозайма – Правила и Согласие на микрозаём, надлежащим образом заполненное и подписанное Заемщиком и Обществом, в совокупности опосредующие Договор на предоставление микрозайма, сумма которого не превышает сумму, установленную в пункте 4.3. настоящих Правил. Образец договора микрозайма утверждается приказом директора ООО «СелектПромФинанс» и прилагается к настоящим Правилам.

Сумма займа – денежные средства, полученные Заемщиком от Общества по Договору займа.

Срок микрозайма – срок возврата суммы микрозайма, согласованный сторонами на условиях Договора микрозайма.

Сумма возврата/Сумма к возврату — денежные средства, включающие сумму займа и начисленные проценты, которые Заемщик в соответствии с Правилами и Договором микрозайма возвращает Обществу.

Платежная дата — дата, определенная Договором займа для исполнения Заемщиком обязательства по гашению Суммы возврата, в качестве которой Стороны признают последний день срока возврата микрозайма.

Проценты/Вознаграждение/Плата за услуги — проценты, начисляемые Обществом за каждый день пользования Заемщиком суммой микрозайма по ставке и в порядке, предусмотренными в разделе 4. настоящих Правил. Являются налоговой базой для налога на добавленную стоимость по операциям по предоставлению ломбардами микрозаймов под залог имущества, устанавливаемого в соответствии с Налоговым кодексом Республики Беларусь.

Залог/предмет залога/имущество залога – движимое имущество, предназначенное для личного, семейного или домашнего использования, находящееся в собственности залогодателя и служащее частичным или полным обеспечением, гарантирующим погашение займа.

Сумма оценки – денежная сумма, цена предмета залога, которая определяется по соглашению сторон и которая сложилась на потребительском рынке на вещи такого рода и качества, с учетом технического состояния и износа. Цены на драгоценные металлы в изделиях и ломе устанавливаются нормативно-правовыми актами Министерства финансов Республики Беларусь.

Залоговый билет – именной формализованный документ, выдаваемый ломбардом клиенту (залогодателю), оформляющий договор и удостоверяющий факт залога принадлежащего ему (залогодателю) движимого имущества в обеспечение возврата микрозайма, выданного ломбардом данному залогодателю. Образец залогового билета утверждается приказом директора ООО «СелектПромФинанс» и прилагается к настоящим Правилам.

## **2. Условия предоставления микрозаймов.**

**Перечень документов и сведений, предоставляемых лицами, заинтересованными в получении микрозайма, до заключения договора микрозайма и заемщиками в течение срока действия договора микрозайма в случае необходимости изменения условий договора микрозайма**

2.1. Предоставление микрозаймов осуществляется при соблюдении следующих условий:

- наличие у заемщика основного обеспечения в форме залога в размере необходимой заемщику суммы микрозайма и уплаты процентов на него. Оценка платежеспособности лица, заинтересованного в получении микрозайма, и определение его статуса, дающего право на получение микрозайма, определяется на основании и в порядке оценки предмета залога установленного настоящими Правилами в п.6-8 работником ломбарда представителем Общества

- предоставление заемщиком документов и сведений указанных в п.2.3. Правил;
- согласия залогодателя (заемщика) с настоящими Правилами, с описанием, оценкой предмета залога, действующими расценками на услуги Заемодавца, суммой займа, сроком и условиями действия договора микрозайма;
- клиент собственноручно заполняет и подписывает все предназначенные для этого графы договора микрозайма и залогового билета;
- отсутствие оснований для отказа в выдаче микрозайма в соответствии с п.2.4. Правил.

2.2. Расходы по оформлению документов по обеспечению микрозаймов производятся заемодавцем за счет собственных средств.

2.3. Перечень документов и сведений, предоставляемых лицами, заинтересованными в получении микрозайма, до заключения договора микрозайма и заемщиками в течение срока действия договора микрозайма в случае необходимости изменения условий договора микрозайма:

- документ удостоверяющий личность;
- сведения о месте жительства;
- номер мобильного и (или) стационарного телефонов.

Общество оставляет за собой право требования дополнительных документов и сведений от вышеуказанных лиц в случае необходимости.

Клиент дает согласие на обработку, включение в досье заемщика и передачу любых, имеющихся в распоряжении Общества, его персональных данных третьим лицам, в соответствии с нормативно-правовыми актами Республики Беларусь, а также на получение информации об его кредитной истории от любых организаций, осуществляющих в соответствии с действующим законодательством формирование, обработку и хранение такой информации.

#### **2.4. В предоставлении микрозаймов должно быть отказано при наличии любого из следующих оснований:**

- не выполнены условия предоставления микрозаймов;
- если общая сумма обязательств заемщика перед Обществом по договорам микрозаймов превысит 15 000 базовых величин на день заключения договора микрозайма;
- не представлены документы, определенные условиями и Правилами, или представлены недостоверные сведения и документы;
- лицо заинтересованное в получении микрозайма младше 18 лет;
- клиент находится в состоянии алкогольного или наркотического опьянения.
- если имеются иные обстоятельства, препятствующие заключению договора.

#### **2.5. В предоставлении микрозаймов может быть отказано:**

- в случае отрицательной кредитной истории (по данным Общества и Кредитного регистра Национального банка Республики Беларусь);
- в случае нарушения заемщиком условий договора по ранее выданному ему займу;
- по решению работника ломбарда, исходя из оценки предмета залога, возможностей хранения и других факторов.

### **3. Порядок предоставления микрозайма лицу, заинтересованному в его получении.**

#### **3.1. Порядок предоставления микрозайма лицу, заинтересованному в его получении:**

- ознакомление вышеуказанного лица с настоящими Правилами и иными условиями выдачи микрозайма;
- предоставление залогодателем предмета залога;
- оценка работником ломбарда имущества залога;
- принятие решения о выдаче (получении) микрозайма заемодавцем (заемщиком);
- предоставление необходимых документов и сведений залогодателем;
- обработка предоставленных документов и сведений представителем Общества;

- подписание договора микрозайма и залогового билета;
- выдача микрозайма и подписание документов подтверждающих передачу заемщику денежных средств.

#### **4. Виды и сроки предоставляемых микрозаймов.**

**Минимальные и максимальные суммы денежных средств, которые могут быть предоставлены по договору микрозайма.**

**Плата за услуги по предоставлению микрозайма.**

**Минимальные и максимальные размеры процентной ставки, которые могут быть предоставлены по договору микрозайма.**

4.1. Обществом осуществляется предоставление микрозаймов одного вида - процентный нецелевой потребительский заём, в белорусских рублях, на условиях заключенного Сторонами Договора микрозайма. Микрозаём предназначается на потребительские нужды Заемщика и предоставляется под залог движимого имущества, предназначенного для личного, семейного или домашнего использования.

Тарифы, с указанием сроков, суммы, дневной процентной ставки предоставляемых микрозаймов, дневной процентной ставки действующей в льготный период хранения залогового имущества (проценты за просрочку), видами имущества принимаемого в залог, статусом физических лиц, которым может быть выдан микрозаём, разрабатываются соответствующими работниками Общества, по мере необходимости, для каждого ломбарда (нескольких ломбардов) Общества, утверждаются приказом директора Общества и размещаются в месте, доступном для обозрения и ознакомления с ними любого заинтересованного лица — в помещениях ломбардов ООО «СелектПромФинанс», а также прилагаются к настоящим Правилам.

Тарифы не являются разновидностями микрозайма предоставляемого Обществом.

4.2. Срок пользования микрозаймом устанавливается по желанию клиента и исчисляется в календарных днях.

Минимальный срок, на который может быть предоставлен микрозаём – один день.

Максимальный срок предоставления микрозайма не превышает тридцати дней.

4.3. Микрозаймы предоставляются в пределах лимита средств, предусмотренных на финансирование мероприятия по предоставлению микрозаймов Обществом.

Минимальная сумма денежных средств, которые могут быть предоставлены по договору микрозайма - 1,00 (один) белорусский рубль.

Максимальная сумма денежных средств, которые могут быть предоставлены по договору микрозайма – 30 000,00 (тридцать тысяч) белорусских рублей.

4.4. За пользование суммой займа Заемщик уплачивает Займодавцу вознаграждение. Размер процентной ставки по договору микрозайма устанавливается соответственно тарифу предоставления микрозайма для физических лиц.

Проценты на сумму предоставленных (выданных на руки) денежных средств начисляются ежедневно, исходя из величины процентной ставки и фактического количества календарных дней пользования микрозаймом по формуле:

$$\text{плата за услуги (проценты)} = \text{дневная процентная ставка} * \text{факт. кол-во дней пользования микрозаймом} + \text{НДС} \text{%.}$$

Отсчет периода для начисления процентов начинается со дня, предоставления займа, и заканчивается днем его полного возврата, при этом дни выдачи и возврата займа включаются в период начисления процентов.

НДС составляет 20%, устанавливается в соответствии с Налоговым кодексом Республики Беларусь.

Минимальный размер дневной процентной ставки, который может быть предоставлен по договору микрозайма – 0,01%.

Максимальный размер дневной процентной ставки, который может быть предоставлен по договору микрозайма – 3%.

Размер получаемых Заемщиком процентов в годовом исчислении (годовая процентная ставка) определяется по формуле:

*годовая процентная ставка = дневная процентная ставка \* фактическое количество дней в году + НДС%.*

Предельные размеры получаемых заимодавцем с заемщика процентов в годовом исчислении (годовую процентную ставку) вправе устанавливать Национальный Банк Республики Беларусь.

## **5. Порядок изменения условий микрозайма.**

### **Обязательные условия и порядок предоставления денежных средств по договору микрозайма. Способы и порядок возврата микрозайма (выкупа имущества), уплаты процентов.**

5.1. Займодавец и Заёмщик, в течение трех рабочих дней уведомляют друг друга об изменении любых своих данных указанных в договоре.

5.2. Не допускается изменений в одностороннем порядке размера получаемых заимодавцем с заемщика процентов в годовом исчислении (годовой процентной ставки) по микрозайму и (или) порядка их определения, размера неустойки (штрафа, пени) по договору и сроков действия этих договоров.

5.3. Заемщик вправе производить досрочный возврат займа, при этом Займодавец производит перерасчет платы за услуги за фактическое время пользования займом с учетом НДС от суммы начисляемых процентов.

Комиссия за досрочный возврат суммы займа не взымается.

5.4. До истечения срока возврата займа заемщик имеет право, по соглашению с ломбардом, продлить действие договоров микрозайма и залога на очередной срок при условии оплаты процентов за пользование займом, о чем делается соответствующая отметка в залоговом билете. Отметка в залоговом билете о продлении срока займа является соглашением сторон о продлении срока договора микрозайма.

5.5. Выдача микрозайма происходит наличными деньгами, в белорусских рублях, из кассы ломбарда или перечислением суммы займа на расчётный счёт указанный Заемщиком.

5.6. Возврат суммы займа (выкуп заложенного имущества), уплата процентов, пени и штрафов, производится Заёмщиком наличными деньгами в кассу Займодавца, или путём перечисления денежных средств по банковским реквизитам Займодавца, или иным путём по соглашению сторон. Факт внесения денежных средств и исполнения денежных обязательств Заёмщика подтверждается кассовым документом Займодавца или выпиской с расчётного счёта Займодавца о зачислении соответствующих денежных средств.

5.7. Все расчеты, выдача, выкуп, уплата(ы) производятся в белорусских рублях.

5.8. Если день возврата займа (выкупа залога) совпадает с выходным (нерабочим) или праздничным днем, то он должен быть назначен на первый рабочий день, следующий за выходным (нерабочим) или праздничным днем.

5.9. Образец договора микрозайма, с полным текстом условий, утверждается приказом директора ООО «СелектПромФинанс» и прилагается к настоящим Правилам.

## **6. Способы обеспечения исполнения обязательств по договору микрозайма. Требования к принимаемому обеспечению.**

6.1. Способом обеспечения исполнения обязательств заемщика по договору микрозайма является залог движимого имущества, предназначенного для личного, семейного или домашнего использования.

6.2. Договор о залоге вещей в ломбарде оформляется выдачей ломбардом залогового билета. Подписывая договора микрозайма и залога (залоговый билет) Заемщик (залогодатель) гарантирует, что предмет залога находится в его собственности, не обременен требованиями других кредиторов, не продан, не заложен, в споре и под арестом не состоит, не обещан в дарение.

6.3. Закладываемые вещи передаются ломбарду.

Ломбард обязан страховать в пользу залогодателя за свой счет принятые в залог вещи по стоимости, устанавливаемой в соответствии с ценами на вещи такого же рода и качества, обычно устанавливаемыми в торговле в момент их принятия в залог.

Ломбард не вправе пользоваться и распоряжаться заложенными вещами.

6.4. Ломбард несет ответственность за утрату и повреждение заложенных вещей, если не докажет, что утрата или повреждение произошли вследствие непреодолимой силы.

6.5. В случае невозврата в установленный срок суммы займа, обеспеченного залогом вещей в ломбарде, ломбард вправе, на основании исполнительной надписи нотариуса или по договоренности с залогодателем без нее, по истечении льготного месячного срока продать эту вещь, в порядке, установленном в разделе 11 настоящих Правил. На драгоценные металлы в изделиях и ломе порядок реализации устанавливается отдельными нормативно-правовыми актами Республики Беларусь. После этого требования ломбарда к залогодателю (должнику) погашаются, даже если сумма, вырученная от реализации заложенного имущества, недостаточна для их полного удовлетворения.

## **7. Перечень движимого имущества, принимаемого в залог, и требования к нему.**

7.1. Под движимым имуществом, предназначенным для личного, семейного или домашнего использования и принимаемым ломбардом в залог, понимаются новые и бывшие в употреблении, пользующиеся спросом, не требующие ремонта или реставрации, отвечающие санитарно-гигиеническим нормам и правилам:

1. Изделия и лом из драгоценных металлов и драгоценных камней, согласно Перечню ценностей принимаемых в залог, установленным Министерством финансов Республики Беларусь.

2. Компьютерная техника:

- ноутбук, нетбук, планшет;
- карманные компьютеры, MP3-плееры;
- ЖК - мониторы;
- проекторы.

3. Цифровая техника:

- ЖК-телевизор, плазменный телевизор;
- DVD, Blu-ray плееры, домашние кинотеатры;
- видеокамеры;
- цифровые фотоаппараты.

4. Мобильные телефоны (смартфоны).

5. GPS – навигаторы.

6. Оргтехника:

- радиотелефоны, факсы;
- принтеры, МФУ.

7. Электротовары:

- строительный инструмент;
- бытовая техника.

8. Автотранспортные средства.

7.2. Модели имущества, указанного в п.п.7.1.2-8, их модификации, а так же дополнительная номенклатура имущества, не запрещенная к приему в ломбард, определяется администрацией ломбарда, исходя из спроса населения, возможностей хранения и других факторов.

7.3. Имущество, предоставляемое в залог, должно быть исправно, без видимых и скрытых дефектов.

7.4. Заемодавец вправе отказать заемщику в приеме любого имущества в залог без объяснения причин.

## **8. Порядок оценки движимого имущества, принимаемого в залог.**

8.1. Движимое имущество, предоставляемое залогодателем, принимается и проверяется в специально оборудованном месте (местах), согласно Инструкций, разрабатываемых и устанавливаемых руководством ООО «СелектПромФинанс».

При приеме в залог драгоценных металлов Заемодавец в обязательном порядке, с согласия Заемщика, производит определение пробы пробирными реактивами в порядке, установленном Инструкцией об особенностях осуществления ломбардами операций с драгоценными металлами и драгоценными камнями, утвержденной Постановлением Министерства финансов Республики Беларусь от 05 декабря 2014 года № 77. В случае отказа Заемщика от определения пробы, имущество не подлежит приему.

Подписывая Залоговый билет, Заемщик подтверждает, что уведомлен о том, что Заемодавец не осуществляет определение стоимости драгоценных камней в изделиях и оценка принимаемых в залог ценностей производится исходя из стоимости драгоценного металла, выражает согласие на определение пробы драгоценных металлов, предоставляемых в залог, пробирными реактивами. При этом в случае образования царапин на имуществе, при определении его пробы, отказывается от всякого рода претензий к Заемодавцу.

8.2. Движимое имущество, принимаемое в залог, оценивается работником ломбарда исходя из цены, которая сложилась на потребительском рынке на вещи такого рода и качества, с учетом технического состояния и износа.

Цены на драгоценные металлы в изделиях и ломе устанавливаются нормативно-правовыми актами Министерства финансов Республики Беларусь.

Окончательная сумма оценки определяется по соглашению сторон.

## **9. Порядок возврата движимого имущества, переданного в залог, в том числе в течение льготного месячного срока.**

9.1. Имущество, переданное в залог, возвращается ломбардом при исполнении Заемщиком (Залогодателем) договора микрозайма, по предъявлению залогового билета и документа удостоверяющего личность залогодателя.

9.2. Имущество, переданное в залог и невыкупленное в установленный срок, хранится в ломбарде один льготный месяц после окончания залогового срока, в течение которого оно может быть перезаложено залогодателем или возвращено ему при возврате займа и оплате услуг ломбарда.

В случае востребования из ломбарда предмета залога, не выкупленного в установленный срок, взимается плата за просрочку, за весь период просрочки – со дня, следующего за установленной датой возврата в договоре микрозайма, по день (включительно) фактической даты выкупа. Тариф на плату за просрочку устанавливается в виде процентов от суммы полученного займа за день просрочки, облагается НДС, устанавливаемым в соответствии с Налоговым кодексом Республики Беларусь. Тариф на плату за просрочку указывается в тарифах

предоставления микрозаймов и заносится в соответствующую графу залогового билета при его первоначальном заполнении. Тариф на плату за просрочку не является штрафом и (или) пеней.

9.3. В случае смерти заемщика, заложенное имущество до его реализации может быть выкуплено близким родственником заемщика (супруг (супруга), родители, усыновители (удочерители), дети, в том числе усыновленные (удочеренные), родные братья и сестры, дед, бабка и внуки), а также исполнены обязательства по Договору микрозайма, в том числе возвращена сумма микрозайма, по письменному заявлению и предъявлении оригиналов и копий следующих документов:

- документа, удостоверяющего личность;
- залогового билета;
- свидетельства о смерти;
- документа, подтверждающего родство с заемщиком (свидетельство о заключении брака, свидетельство о рождении и т.д.).

## **10. Порядок перезалога движимого имущества, переданного в залог (продления срока пользования микрозаймом).**

10.1. Для осуществления перезалога движимого имущества, переданного в залог, заемщик должен оплатить проценты за пользование займом на период продления договора микрозайма.

В случае перезалога после окончания установленного в залоговом билете срока выкупа заемщик должен оплатить плату за просроченные дни.

10.2. При перезалоге заемщик может погасить часть займа

10.3. При перезалоге в залоговом билете делается отметка о внесении оплаты и устанавливается новый срок выкупа. Дополнительный (льготный) срок в этом случае исчисляется, исходя из даты нового срока выкупа, указанного в залоговом билете. Отметка в залоговом билете о продлении срока займа является соглашением сторон о продлении срока договора микрозайма.

## **11. Порядок реализации движимого имущества, переданного в залог и невостребованного после льготного срока хранения.**

11.1. Ломбард не оповещает заемщика (залогодателя) о наступлении сроков по договору микрозайма, залоговому билету.

11.2. В случае невозвращения суммы микрозайма в срок, установленный для ее возврата договором микрозайма, не выкупа в установленный срок движимого имущества, переданного в залог и невостребованного после льготного срока хранения (30 дней), ломбард вправе реализовать вышеуказанное имущество в соответствии с Гражданским кодексом и другими нормативно-правовыми актами Республики Беларусь.

11.3. Реализация не востребованных из ломбарда драгоценных металлов и драгоценных камней и их приемка Государственным хранилищем ценностей Министерства финансов Республики Беларусь (Гохран) проводится в порядке, установленном Инструкцией о порядке приемки и отпуска драгоценных металлов и драгоценных камней и изделий, их содержащих, Государственным хранилищем ценностей Министерства финансов Республики Беларусь, утвержденной Постановлением Министерства финансов Республики Беларусь от 14 апреля 2004 года № 69.

11.4. Обращения взыскания на движимое имущество, предназначенное для личного, семейного или домашнего использования (за исключением драгоценных металлов и драгоценных камней), сумма оценки которого на дату заключения договора микрозайма не превышает 100 базовых величин (далее – движимое имущество), которым обеспечено

исполнение обязательств по договору микрозайма, проводится согласно Правилам самостоятельного обращения взыскания на движимое имущество, предназначенное для личного, семейного или домашнего использования, которым обеспечено исполнение обязательств по договору, и его самостоятельной реализации коммерческой микрофинансовой организацией, утвержденным Постановлением Совета Министров Республики Беларусь и Национального банка Республики Беларусь 19.04.2016 № 315/11.

Решение о самостоятельном обращении взыскания на движимое имущество, указанное в первом абзаце пункта 11.4. настоящих Правил, оформляется приказом руководителя ООО «СелектПромФинанс», либо путем учинения соответствующей записи руководителем ООО «СелектПромФинанс» (лицом, им уполномоченным) на экземпляре залогового билета, находящемся в ломбарде.

Реализация движимого имущества осуществляется путем продажи любым не противоречащим законодательству способом.

Начальной ценой продажи невостребованного имущества является сумма микрозайма, платы за пользование займом и платы за льготный срок. Начальная цена реализации не может быть ниже суммы оценки имущества, указанной в залоговом билете.

В случае если предмет залога не реализуется по первоначально установленной цене, ломбард может снижать цену реализации заложенного движимого имущества через каждые 10 дней не более чем на 20 процентов от последней установленной цены реализации неограниченное количество раз.

При продаже заложенного движимого имущества, имеющего гарантийный срок, если он не истек, покупателю передаются гарантый талон, технический паспорт или иной заменяющий его документ, подтверждающий право на использование оставшегося гарантного срока (при наличии такого документа).

Реализованное заложенное движимое имущество возврату ломбарду ООО «СелектПромФинанс» лицом, его приобретшим, не подлежит.

11.5. Залогодатель вправе в любое время до продажи предмета залога прекратить обращение на него взыскания и реализацию, исполнив обеспеченное залогом обязательство или ту его часть, исполнение по которой просрочено.

11.6. Требования заемодателя к заемщику по договору микрозайма, обязательства по которому обеспечены залогом движимого имущества, погашаются со дня, следующего за днем реализации переданного в залог движимого имущества, даже если сумма, вырученная от реализации такого имущества, недостаточна для их полного удовлетворения.

11.7. Если сумма, вырученная при реализации заложенного движимого имущества, превышает размер обеспеченного залогом требования к заемщику, разница между вырученной от реализации суммой и размером требований (далее – разница) возвращается заемщику (залогодателю) при его обращении, оформленном письменным заявлением в произвольной форме с указанием всех реквизитов договора микрозайма, незамедлительно, но не позднее дня, следующего за днем обращения.

При задержке выплаты разницы заемщику (залогодателю) по вине заемодавца, ООО «СелектПромФинанс» уплачивает заемщику (залогодателю) неустойку в размере одного процента от подлежащей выплате суммы за каждый день просрочки.

11.8. При наличии разницы ломбард ООО «СелектПромФинанс» в течение одного рабочего дня с даты реализации заложенного движимого имущества информирует заемщика (залогодателя) о дате состоявшейся реализации, а также о порядке получения данной разницы по телефону указанному в досье заемщика.

Если разница превышает 10 процентов от суммы оценки, то информирование осуществляется путем направления заказного письма.

## **12. Перечень документов и сведений, включаемых в досье заемщика.**

12.1. Заемщик формирует досье заемщика (документы и сведения, формируемые микрофинансовой организацией на каждого заемщика, представленные им в соответствии с настоящими Правилами и заключенным договором микрозайма);

12.2. Досье заемщика хранится в электронном виде в течение не менее трех лет с даты исполнения сторонами всех обязательств по договору микрозайма.

12.3. Подписывая Договор микрозайма Заемщик дает согласие на формирование досье и предоставление необходимых сведений в Национальный банк Республики Беларусь в соответствии с законодательством о кредитных историях.

12.4. В досье заемщика включаются следующие сведения (если таковые имеются):

- фамилия, собственное имя, отчество;
- гражданство;
- пол;
- идентификационный номер;
- число, месяц, год рождения;
- место жительства;
- вид документа, удостоверяющего личность его серия, номер, дата выдачи.

В отношении обязательств заемщика в досье включаются следующие сведения (если таковые имеются):

- о Договоре микрозайма - номер и дата заключения Договора, сумма, срок возврата микрозайма, способ обеспечения исполнения обязательств по Договору; сумма задолженности по микрозайму, суммы просроченных платежей по возврату микрозайма, уплате процентов за пользование им, а также даты, которым соответствуют данные сведения; дата прекращения Договора;

о залоговом билете - номер и дата составления, вид залога, оценочная стоимость предмета залога; дата прекращения залога;

В досье включается информация обо всех изменениях входящих в ее состав сведений.

12.5. Кредитный отчет предоставляется субъекту кредитной истории (заемщику) в следующих структурных подразделениях Национального банка Республики Беларусь, согласно Инструкции о формировании кредитных историй и предоставлении кредитных отчетов, утвержденной Постановлением Правления Национального банка Республики Беларусь от 27 мая 2009 года № 67:

- Управление «Кредитный регистр» Национального банка Республики Беларусь;
- Главное управление Национального банка Республики Беларусь по Брестской области;
- Главное управление Национального банка Республики Беларусь по Витебской области;
- Главное управление Национального банка Республики Беларусь по Гомельской области;
- Главное управление Национального банка Республики Беларусь по Гродненской области;
- Главное управление Национального банка Республики Беларусь по Могилевской области.

## **13. Заключительные положения.**

13.1. Другие вопросы, возникающие при взаимоотношении между заемщиком и ломбардом, не урегулированные договорами и (или) настоящими Правилами, решаются путем переговоров с максимальным учетом пожеланий клиента на условиях, не противоречащих законодательству. При недостижении согласия споры могут быть направлены на разрешение судом в соответствии с законодательством Республики Беларусь.

13.2. В случаях, когда имущество, являющееся предметом залога, изымается у заемщика в установленном законодательными актами порядке на том основании, что в действительности собственником этого имущества является другое лицо, либо в виде санкций за совершенное преступление или иное правонарушение, залог в отношении этого имущества

прекращается. При этом заимодавец вправе требовать досрочного исполнения обеспеченного залогом обязательства и возмещения убытков в порядке, установленном законодательством Республики Беларусь.

13.2. Действия по залогу (перезалогу) имущества, исполнению обязательств по договорам микрозаймов третьими лицами разрешаются при предъявлении доверенности заверенной в порядке, установленном законодательством.

13.3. В настоящие Правила могут вноситься изменения и дополнения, действие которых не распространяется на договоры, заключенные заемщиком с ломбардом до внесения соответствующих изменений.

ООО «СелектПромФинанс», именуемое в дальнейшем «Заемодавец», в лице товароведа Петрова Петра Петровича, действующего на основании доверенности №1, и ИВАНОВ ИВАН ИВАНОВИЧ именуемый в дальнейшем «Заемщик», заключили договор о нижеследующем:

#### 1. Предмет договора

1.1 Заемодавец предоставляет Заемщику микрозайм на сумму 85,23 (восемьдесят пять руб. 23 коп.), а именно: Заемодавец передает в собственность Заемщику денежные средства в сумме 75,00 (семьдесят пять руб. 0 коп.), а Заемщик обязуется возвратить Заемодавцу такую же сумму денежных средств и уплатить проценты за пользование средствами в размере 10,23 (десять руб. 23 коп.).

1.2 Микрозаем предоставляется на срок с 01.01.2015 по 10.01.2015 Последний день данного периода далее по тексту Договора условно именуется «дата возврата микрозайма».

1.3 В подтверждение полученного Заемщик делает соответствующую отметку в настоящем Договоре.

1.4 Дневная процентная ставка за пользование заемными денежными средствами составляет 1,00 % (без учета НДС). Проценты за пользование денежными средствами начисляются на сумму переданных Заемщику денежных средств за каждый календарный день пользования микрозаймом за период со дня предоставления микрозайма и по день фактического возврата всей суммы микрозайма включительно. Размер получаемых Заемодавцем с Заемщика процентов в годовом исчислении определяется по формуле дневная процентная ставка \* фактическое количество дней в году + НДС и составляет 439,2 % (с НДС). НДС устанавливается в соответствии с Налоговым кодексом Республики Беларусь.

1.5 Микрозаем считается возвращенным в момент передачи всей суммы 85,23 (восемьдесят пять руб. 23 коп.).

1.6 Возврат суммы микрозайма производится наличными денежными средствами через кассы Заемодавца в пункте (в месте) оформления. Возврат микрозайма подтверждается отметкой в настоящем Договоре.

1.7 Микрозайм обеспечивается движимым имуществом Заемщика, предназначенным для личного, семейного или домашнего использования. Имущество заемщика указано в Залоговом билете № 1111111, являющемся неотъемлемой частью настоящего Договора.

1.8 Заемщик гарантирует, что предмет залога находится в его собственности, не обременен требованиями других кредиторов, не продан, не заложен, в споре и под арестом не состоит, не обещан в дарение. Общая стоимость заложенного имущества на момент заключения настоящего Договора определена на основании оценки.

1.9 Оценка закладываемого имущества произведена по соглашению Заемщика и Заемодавца в соответствии с требованиями законодательства Республики Беларусь.

#### 2. Права и обязанности сторон

2.1 Заемщик имеет право на досрочный возврат микрозайма по собственной инициативе при условии уплаты процентов за время фактического пользования микрозаймом и НДС от суммы начисляемых процентов.

2.2 До истечения срока возврата займа заемщик имеет право, по соглашению с ломбардом, продлить действие настоящего договора на очередной срок при условии оплаты процентов за пользование займом, о чем делается соответствующая отметка в залоговом билете. Отметка в залоговом билете о продлении срока займа является соглашением сторон о продлении срока договора микрозайма.

2.3 Заемодавец обязуется обеспечить сохранность оставленного под залог Заемщиком имущества.

2.4 Невыкупленное в установленный срок имущество хранится в ломбарде в течение одного льготного месяца после наступления даты возврата микрозайма, в течение которого имущество может быть возвращено Заемщику, в случае возврата суммы микрозайма и начисленных процентов за пользование заемными денежными средствами за период просрочки по ставке, указанной в п.3.1. настоящего Договора за каждый календарный день просрочки возврата микрозайма.

2.5. В случае невозврата в установленный срок суммы микрозайма, обеспеченного залогом имущества в ломбарде, по истечении льготного месяца, ломбард реализует это имущество, в порядке определенном законодательством Республики Беларусь, без исполнительной надписи нотариуса.

#### 3. Ответственность сторон за нарушение обязательств по договору

3.1 В случае невозврата в срок суммы микрозайма и неуплаты в срок процентов Заемщик выплачивает проценты в размере 1,50 % от суммы переданных Заемщику денежных средств и НДС в размере 20% за каждый день просрочки, сверх суммы, указанной в п.1.5.

#### 4. Иные условия

4.1 Договор вступает в силу с момента передачи Заемодавцем Заемщику суммы, оговоренной в п.п. 1.1 настоящего Договора, и действует до момента исполнения сторонами своих обязательств.

4.2 Заемщик согласен на формирование досье и предоставление необходимых сведений в Национальный банк Республики Беларусь для формирования кредитной истории. Также Заемщик согласен на получение рассылки материалов рекламного и(или) информационного характера от Заемодавца.

4.3 Во всем остальном, что не предусмотрено Договором, стороны руководствуются законодательством Республики Беларусь.

4.4 Все споры и разногласия, вытекающие из настоящего Договора рассматриваются в установленном законодательством Республики Беларусь судебном порядке.

Заемодавец:

ООО «СелектПромФинанс»

Адрес: 220013, г. Минск, ул. 2-я Шестая линия, д. 11, комн. 3

р/с 3011171142016 в ЦБУ № 702 ОАО «БПС-Сбербанк», код 369

Адрес банка: г. Минск, ул. Сурганова, 39 УНП 192392087

Тел. (факс) 8017292-15-74

Заемщик:

ИВАНОВ АЛЕКСАНДР НИКОЛАЕВИЧ

Паспорт РБ №Р3333333, выдан первомайский РУВД г.Минска 07.08.2013

Адрес места жительства: Минск ВОЛГОГРАДСКАЯ 19, а, 27

/И.И. ИВАНОВ/

/Петров П.П. /

Отметка о получении Заемщиком суммы, выдаваемой на руки согласно п.1.1. настоящего Договора

/И.И. ИВАНОВ/

(подпись Заемщика)

Отметки об исполнении договора:

Деньги в сумме (сумма прописью) \_\_\_\_\_

(\_\_\_\_\_) возвращены Заемодавцу

Стороны не имеют друг к другу претензий по исполнению данного договора

(подпись Заемщика)

(подпись Заемодавца)

(дата)

Дата Выкупа  
10.01.2015

ООО «СелектПромФинанс» УНП 192392087  
Головной Офис Минск, ул 2ая Шестая линия, 11-3 тел. +375172921574

## ЗАЛОГОВЫЙ БИЛЕТ N 1111111

Залогодатель: ИВАНОВ ИВАН ИВАНОВИЧ  
Адрес: Минск ВОЛГОГРАДСКАЯ 19, а, 27  
Телефон: +375173100000

Документ: Паспорт РБ МР3333333 л/н 3240268А00РВ8 Выдан 07.08.2013 первомайский РУВД г.Минска

Принято в ломбард: 01.01.2015

Наименование и описание имущества	Наим. ДМ, проба	Кол. , шт.	Общая масса, г.	Лиг. масса, г.	Цена за 1г., руб.	Код вставки*	Сумма оценки, руб.
кольцо, б/вст	AU_585	1	2,36	2,36	38,26	12	90,29
Итого:		1	2,36	2,36			90,29

\*Код вставки: драгоценные камни - 10, недрагоценные камни - 11, диагностика вставки не проводилась (без определения стоимости вставок) - 12.

Сумма к возврату: 85,23 (восемьдесят пять руб. 23 коп.)

Проценты по микрозайму: 10 дн., 1,00 % в день, 8,52, НДС 20% 1,71

Итого: 10,23

Сумма к выдаче: 75,00 (семьдесят пять руб. 0 коп.)

Дата выкупа имущества: 10 января 2015

Проценты за просрочку: 1,50 % в день без НДС.

Имущество в залог принял. Микрозайм выдал. / Петров П.П. /

(подпись)

С Правилами предоставления микрозаймов, тарифами, описанием и суммой оценки имущества, другими условиями договора СОГЛАСЕН, ЗАЛОГОВЫЙ БИЛЕТ И ДЕНЬГИ В СУММЕ: 75,00 (семьдесят пять руб. 0 коп.) ПОЛУЧИЛ.

Залогодатель (заемщик) \_\_\_\_\_ /И.И. ИВАНОВ/

(подпись)

### Отметки о продлении срока займа

Дата продления срока займа	Новая дата выкупа	Проценты за продление с НДС, руб.	Подпись товароведа	Подпись залогодателя

### Кассовый ордер

Дата \_\_\_\_\_

Принять (цифрами) \_\_\_\_\_

(прописью) \_\_\_\_\_

Принято от И.И. ИВАНОВ

Сумма с НДС (прописью) \_\_\_\_\_

Получил \_\_\_\_\_

(подпись)

(Фамилия И.О.)

### Отметка о выдаче (получении) залогового имущества

Дата \_\_\_\_\_

Залоговое имущество выдал \_\_\_\_\_

(подпись)

(Фамилия И.О.)

Залоговое имущество получил \_\_\_\_\_

(подпись)

(Фамилия И.О.)